



# Città di Ceccano

Settore V “Pubblica Istruzione – Formazione – Cultura – Turismo

Sport e Tempo Libero – C.U.C. – Contenzioso – S.U.A.P.”

Piazza Municipio, 1 – 03023 Ceccano (FR) - Codice Fiscale e Partita IVA: 00278230602

☎ 0775/6221 (centralino) – 0775/622324

☎ 0775/622373-325 Ufficio

Sito istit.: [www.comune.ceccano.fr.it](http://www.comune.ceccano.fr.it)

PEC: [protocollo.generale@comunececcano.telecompost.it](mailto:protocollo.generale@comunececcano.telecompost.it)

## **AVVISO PUBBLICO**

### **PER IL CENSIMENTO DELLE BOTTEGHE E ATTIVITA' STORICHE PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE FINALIZZATO ALL'AGGIORNAMENTO DELL' "ELENCO REGIONALE DELLE BOTTEGHE ED ATTIVITA' STORICHE" - ANNUALITA' 2024**

(ai sensi dell'art. 3, commi 2 dell'art.3 della L.R. Lazio n. 1 del 10.02.2022)

#### **PREMESSO CHE:**

- il presente Avviso è emanato in conformità a quanto previsto dal comma 2 dell'art. 3 della su richiamata Legge Regionale n. 1/2022, secondo cui è necessario procedere all'aggiornamento dell'elenco regionale per l'annualità 2024 sulla base dei criteri e delle modalità definiti dal Regolamento Regionale n. 11/2022;

- il presente Avviso è finalizzato al censimento delle attività economiche presenti sul territorio comunale le quali, a seguito della verifica istruttoria del possesso dei requisiti prescritti, saranno iscritte nell' "**Elenco Regionale delle botteghe ed attività storiche**" e potranno beneficiare degli interventi di salvaguardia e valorizzazione di cui all'art.4 della Legge Regionale n.1/2022 nonché delle attività e strumenti di promozione definiti all'art.7 del Regolamento Regionale n.11/2022;

- ai sensi dell'art.5 del Regolamento Regionale n. 11/2022 a seguito dell'iscrizione nell' "**Elenco Regionale delle botteghe ed attività storiche**" la direzione regionale competente rilascerà all'operatore economico un attestato riportante:

- a) *la denominazione sotto cui è esercitata l'attività economica;*
- b) *la sede in cui la medesima attività è condotta in maniera prevalente ai fini del riconoscimento della valenza storica, artistica e architettonica;*
- c) *la sezione in cui l'attività economica è iscritta in ragione della specifica fattispecie;*
- d) *il numero e gli estremi di iscrizione;*
- e) *l'indicazione del legale rappresentante al momento del riconoscimento;*

- la direzione regionale competente rilascerà inoltre copia del logo distintivo e riportante la seguente dicitura:

- a) "**Bottega e attività storica del Lazio**", diversificato per ciascuna delle tipologie previste dall'articolo 2, comma 1, della legge regionale;
- b) "**Mercato e fiera di valenza storica del Lazio**".

- l'attestato ed il logo dovranno essere esposti dall' esercente in maniera che sia facilmente visibile al pubblico e potranno essere utilizzati, nel rispetto della normativa vigente, nella corrispondenza e nelle attività pubblicitarie dell'attività economica iscritta nell'Elenco regionale;

- ai sensi del comma 5 dell'art. 3 della legge Regionale 1/2022, le botteghe e attività storiche, tenuto conto della compatibilità con l'esercizio dell'attività svolta, sono sottoposte a vincoli di continuità merceologica, di

mantenimento delle caratteristiche morfologiche di pregio degli arredi, delle vetrine, delle insegne, dei serramenti e delle suppellettili presenti all'interno, ovvero degli elementi tradizionali e tipici dell'attività nonché delle apparecchiature d'epoca e degli strumenti produttivi relativi agli antichi mestieri.

## SI RENDE NOTO

che sono state avviate le procedure finalizzate all'aggiornamento dell' "Elenco Regionale delle botteghe ed attività storiche" presenti sul territorio comunale per l'annualità 2024, le quali, qualora risulteranno in possesso dei requisiti di cui all'artt. 2 e 5 della Legge Regionale n. 1/2022, saranno iscritte nel suddetto elenco e potranno beneficiare degli interventi di salvaguardia e valorizzazione di cui all'art.4 della Legge Regionale n.1/2022 nonché delle attività e strumenti di promozione definiti all'art.7 del Regolamento Regionale n.11/2022.

I termini del presente avviso decorrono dal giorno 3 settembre 2024 e sino al giorno 18 ottobre 2024 (ore 13:00).

La procedura di Censimento è rivolta agli operatori economici interessati all'iscrizione all'"Elenco Regionale delle botteghe ed attività storiche" che dimostrino i seguenti requisiti di cui all'artt. 2 e 5 della Legge Regionale n. 1/2022:

- **i locali storici, locali e botteghe connotati da valore storico-artistico e architettonico**, destinati ad attività di commercio, somministrazione, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie e cartolibrerie, svolte continuativamente anche da soggetti diversi e in modo documentabile **da almeno settanta anni**;
- **i locali storici tradizionali**, individuati ai sensi dell'articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137) e successive modifiche;
- **le botteghe d'arte e di antichi mestieri**, botteghe **nelle quali sono svolte**, in modo documentabile **da almeno cinquanta anni**, attività artistiche consistenti in creazioni, produzioni e opere di elevato valore estetico, comprese quelle che richiedono l'impiego di tecniche di lavorazione tipiche della tradizione regionale, e attività artigiane e commerciali che hanno conservato antiche lavorazioni, prevalentemente manuali, e tecniche di produzione derivanti da tradizioni, usi o culture locali che rischiano di scomparire, ivi comprese le attività di restauro dei beni culturali e degli oggetti d'arte, dell'antiquariato e da collezione;
- **le attività storiche e tradizionali**, attività di commercio e somministrazione in sede fissa, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie, cartolibrerie ed edicole, **svolte**, in modo documentabile, **continuativamente, nel medesimo locale, da almeno cinquanta anni**, con la stessa tipologia di vendita, somministrazione o lavorazione e di cui siano mantenute l'identità e le caratteristiche originarie dell'attività, restando ininfluenti l'eccellenza degli arredi, il valore storico, artistico, architettonico della bottega storica in cui detta attività si svolge;
- **i mercati e le fiere** di cui all'articolo 51 della legge regionale 6 novembre 2019, n. 22 (Testo unico del commercio). Si intende per fiera *"la manifestazione caratterizzata dall'afflusso, sulle aree pubbliche o private delle quali il comune abbia la disponibilità, di operatori autorizzati a esercitare il commercio su aree pubbliche in giorni stabiliti, in occasione di particolari ricorrenze, eventi o festività"* (art. 39, comma 1, lett. p) del Testo Unico del Commercio).

**Non** sono ostativi al riconoscimento dei requisiti di cui sopra:

- a) l'eventuale utilizzo di nuove tecnologie nel processo creativo e produttivo, purché non sostituisca completamente l'attività artigianale;
- b) l'utilizzo di nuove tecnologie funzionali alla promozione commerciale, alla relazione con il cliente o alle forme di collaborazione con altre attività;
- c) la sospensione dell'attività per un periodo continuativo non superiore a dodici mesi, salvo proroga, da parte del comune, in caso di comprovata necessità.

Le domande, redatte sull'apposito modello predisposto dall'Ente e reperibile sul sito internet istituzionale ([www.comune.ceccano.fr.it](http://www.comune.ceccano.fr.it)), potranno essere presentate dai legali rappresentanti delle attività economiche interessate a decorrere dal **giorno 3 settembre 2024 e sino al giorno 18 ottobre 2024 (ore 13:00)**, con le seguenti modalità:

- previa consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo, sito in Piazza Municipio n. 1, Ceccano (FR), durante gli ordinari orari di apertura al pubblico;
- tramite raccomandata A/R;
- posta certificata (P.E.C.) all'indirizzo [protocollo.generale@comunececcano.telecompost.it](mailto:protocollo.generale@comunececcano.telecompost.it);
- tramite mail all'indirizzo [protocollogenerale@comune.ceccano.fr.it](mailto:protocollogenerale@comune.ceccano.fr.it).

L'istanza di iscrizione del legale rappresentante delle botteghe ed attività storiche dev'essere corredata dai seguenti documenti ed informazioni:

- 1) visura camerale storica aggiornata a data non anteriore di tre mesi rispetto alla presentazione dell'istanza, contenente la denominazione, la ditta, la sede legale e quella operativa e la partita IVA dell'impresa;
- 2) i segni distintivi di cui l'impresa è proprietaria o ha diritto di disporre in esclusiva ed in grado di connotarla rispetto alla storicità ed alla particolare valenza della propria attività secondo i criteri di cui alla legge regionale e al presente regolamento;
- 3) copia del titolo di proprietà dell'immobile presso cui l'attività economica è esercitata ovvero altra documentazione attestante la disponibilità degli spazi utilizzati ai fini d'impresa;
- 4) l'eventuale provvedimento di cui all'articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;
- 5) una relazione, debitamente supportata da ulteriori riscontri documentali in cui siano evidenziati i profili di storicità dell'attività economica esercitata e si faccia dettagliatamente menzione delle caratteristiche storico-artistiche ed architettoniche dei locali presso cui l'attività è esercitata ovvero della particolare produzione realizzata e commercializzata anche evidenziando i seguenti elementi di cui all'articolo 4, comma 2, lettere da a) a f), della Legge Regionale n.1/2022:

*a) la collocazione all'interno di un edificio storico classificato;*

*b) la presenza di un'architettura d'autore o di elementi architettonici di pregio;*

*c) la presenza di una riconosciuta tradizione familiare, intesa come continuità di esercizio da parte del medesimo soggetto, suoi familiari, discendenti, eredi o aventi causa;*

*d) l'esercizio di un'attività storica o tradizionale regionale;*

*e) il riconoscimento dello specifico valore storico, artistico, culturale e ambientale di botteghe e locali o delle attività tradizionali ovvero del particolare pregio dei prodotti offerti;*

*f) la presenza di strumenti, apparecchiature, arredi e suppellettili di specifico interesse artistico e storico, nonché l'inventario degli archivi e del patrimonio.*

Per tutto quanto non indicato nel presente "Avviso" si intende applicabile la vigente normativa nazionale e regionale in materia, con particolare riferimento alla L.R. 1/2022 ed al Regolamento Regionale n. 11 dell'11 agosto 2022.

I dati personali saranno raccolti nello svolgimento del procedimento amministrativo e trattati esclusivamente per le operazioni relative al procedimento medesimo, in armonia con quanto previsto dal Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679 e dal D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., con modalità prevalentemente informatiche e telematiche. Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Ceccano. Il Responsabile della Protezione dei Dati (D.P.O.), designato ai sensi dell'articolo 37 del Regolamento UE 2016/679 è l'Avvocato Fiorenzo Rossi (dpo@comune.ceccano.fr.it).

Per informazioni è possibile rivolgersi presso gli uffici comunali del V Settore – Cultura e Pubblica Istruzione (tel. 0775-622324 – 325; mail: [affarilegali@comune.ceccano.fr.it](mailto:affarilegali@comune.ceccano.fr.it) – [contenziosoassicurativo@comune.ceccano.fr.it](mailto:contenziosoassicurativo@comune.ceccano.fr.it)).